

הנדון: תשובות לשאלות מכרז פומבי 017/2025 להפעלת מרכז יום לאזרחים ותיקים במועצה  
מקומית חצור הגלילית

תשובה	נוסח השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד
מאושר	מבוקש כי למעט לגבי תצהירים בהם נדרשת חתימת מורשי החתימה של המציע באישור עו"ד, יתאפשר למציע להגיש את מסמכי המכרז כשהם חתומים בחתימות סרוקות של מורשי החתימה של המציע. לאור כמות המסמכים במכרז, הדבר מייעל את תהליך החתימה ואינו גורע מתוקף החתימות מאחר וניתן אישור עו"ד כי החותמים ע"ג מסמכי המכרז הינם מורשי חתימה וכי חתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.	כללי	כללי
אין בעיה	מבוקש לערוך סיור במרכז היום כמקובל במכרזים מסוג זה טרם הגשת ההצעות.	כללי	כללי
נדחה 5.1.2026	מבוקש לדחות את מועד הגשת ההצעות למועד סביר לאחר מתן תשובות לשאלות הבהרה. <b>מועד הגשת ההצעות נקבע ל-24.12.25 פרק זמן זה אינו מספק ללימוד התשובות והכנת ההצעה להגשה בהתאם.</b>	כללי	כללי
1300	מהו מספר האזרחים הוותיקים בחצור הגלילית?	כללי	כללי
	מהו מספר זכאי חוק ביטוח סיעוד ברשות?	כללי	כללי
	מהו שטח מבנה מרכז היום?	כללי	כללי
כן	האם מבנה מרכז היום מונגש?	כללי	כללי
כן	האם קיים אישור כיבוי אש בתוקף למבנה מרכז היום? האם קיימים כל אישורי הבדיקה התקופתיים למערכות בטיחות אש וחשמל?	כללי	כללי
	האם יש ליקויים במבנה מרכז היום?	כללי	כללי
לא שופץ לאחרונה	מה גיל מבנה מרכז היום? האם שופץ לאחרונה? מה כלל השיפוץ?	כללי	כללי
לפני 11 שנים	מתי נערכה הצטיידות אחרונה למרכז היום?	כללי	כללי
45	כמה קשישים מאושרים לבקר במרכז במוצע על פי רישיון ההפעלה של משרד הרווחה?	כללי	כללי
39	מה הוא הממוצע היומי של המבקרים במרכז היום בחודש נובמבר בפועל?	כללי	כללי

2	כמה קווי הסעות מסייעים היום?		
2	כמה קווי הסעות הינם קווי הסעות עם מעלון?	כללי	כללי
אפשר לראות בסיור	מבוקשת רשימת הציוד הקיים כיום במרכז .	כללי	כללי
מעודכן במכרז החדש	מבוקש לוח פעילות קיים לדוגמא.	כללי	כללי
לא	האם יש קשישים הנדרשים לרחצה במרכז היום? אם כן, כמה?	כללי	כללי
לא קיים	האם במרכז היום קיימת יחידה לתשושי נפש? אם כן, כמה קשישים רשומים ביחידה וכמה מגיעים בממוצע יומי?	כללי	כללי
32 מקבלי חוק סיעוד 15 פרטיים 4 רווחה	מבוקש לדעת כמה קשישים רשומים למרכז במימון איזה מזמינים כל אחד (בטל"א, רווחה, פרטיים, משרד הביטחון..)	כללי	כללי
כן ראש פינה, כורזים, משמר הירדן. בעיקרון מרחק של 15 דקות .	האם רישיון ההפעלה של המרכז כולל גם לישובים נוספים מלבד חצור הגלילית ? אם כן, באיזה ישובים מדובר ? ומה מרחק הנסיעה מהם?	כללי	כללי
מבשל כן	האם קיים במרכז מטבח מחמם או מטבח מבשל?	כללי	כללי
המועצה תהיה אחראית על תקינות המבנה בלבד. כל בלאי שינבע משימוש סביר יתוקן על ידי המועצה. המועצה לא תשפץ את הנכס ולא תחליף מערכות שונות אשר התקלקלו עקב שימוש לקוי או שנהרסו בזדון או ברשלנות על ידי המפעיל. <b>עוד מובהר, כי המועצה תעשה שימוש במבנה בין השעות 14:00 ועד השעה 07:00 בכל יום ותשיב נקי מסודר.</b>	מבוקש להוסיף כי המפעיל אחראי על אחזקה שוטפת, כולל ניקיון, תיקונים תקלות לציוד, בדיקות תקופתיות למערכות בטיחות אש וחשמל ואחזקה השוטפת של הציוד, <b>והרשות אחראית על</b> אחזקת ותשתיות המבנה כולל שיפוץ, שברים וסדקים, איטום גגות, בלאי לתשתיות מים, ביוב וחשמל, החלפת מערכות ששבקו בגלל יושן ובלאי שלא ניתן לתקן, ולעמידה בדרישות רגולטוריות נוספות.	כללי	כללי
כן	האם קיים במבנה מרחב מוגן ?	כללי	כללי

מאושר	בהקשר של שינויים בתנאי המכרז, מבוקש לתקן את הסעיף כך ששינויים במכרז יוכלו להתבצע על ידי המועצה עד למועד הגשת ההצעות במכרז. לא סביר שניתן יהיה לשנות את תנאי המכרז לאחר הגשתו.	8	2
הסכום הוא 20000 ₪	הסכום במילים (40 אש"ח) לא תואם לסכום הנקוב במכרז (20 אש"ח). אנא הבהירו מהו הסכום וצרפו נוסח ערבות מתוקן	13 ערבות נ הצעה	4
סכום הערבות 30000 ש"ח	לא נקוב סכום ערבות הביצוע המבוקש-אנא הבהירו מהו הסכום וצרפו נוסח ערבות מתוקן	14	4
יצורף במכרז המתוקן	ביטוחים - לא מצוינים סכומי הביטוח אנא הבהירו.	15	4
תוקן במכרז	בסעיף ההגדרות " השירותים "- כתוב " הפעלת מרכז יום לאזרחים ותיקים, מועדון מופת וקהילה תומכת קריית שמונה..." מדובר ככול הנראה בטעות סופר, נבקש לתקן בהתאם להגדרת המכרז.	2	11
הרב עזיזי דיאי 1	בסעיף ההגדרות לא מופיעה כתובת מרכז היום. אנא השלמו	2	11
תוקן במכרז	הסכם – שם המכרז בהסכם לא תואם למכרז המדובר.		
נדחה	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף: " המפעיל יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות עם המועצה בכפוף להודעה מראש ובכתב בת 180 ימים".	6.3	12
נדחה	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף: " המפעיל יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות עם המועצה בכפוף להודעה מראש ובכתב בת 180 ימים".	12.1	14
נדחה	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף: " המפעיל יהיה רשאי לבטל את ההתקשרות עם המועצה בכפוף להודעה מראש ובכתב בת 180 ימים".	14.1	15
מאושר	מבוקש להבהיר כי העברת מידע אישי תבצע על ידי המפעיל בכפוף להוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981 והתקנות שמכוחו.	14.5	15
מאושר	מבוקש להוסיף בסוף הסעיפים את המלל שלהלן: "הרשות תודיע למפעיל על כל דרישה ו/או תביעה ו/או פניה שקיבלה מצד ג' כלשהו מיד עם קבלתה ותאפשר למפעיל להגן על עצמו במסגרת כל הליך שיתנהל בקשר עם פניה כאמור".	15.5+15.6	16
מאושר	אחרי המילה "אחראי" בשורה הראשונה מבוקש להוסיף את המילים: "על פי דין".	18.2	17
	בסוף הסעיף מבוקש להוסיף את המילים: " שיפוי ו/או פיצוי כאמור בסעיף זה ישולמו על ידי המפעיל בכפוף להכרעה שיפוטית חלוטה במסגרת הליך משפטי שהמפעיל היה צד לו ואשר מחייבת את המפעיל בתשלום כאמור".	18.3	17
לא מדובר במופת אלא במעון יום מדובר בשגיאת קולומס. מתקבל.	"לצורך הפעלת מרכז היום / מועדון מופת תעניק הרשות למפעיל זכות שימוש במבנה עירוני כפי שנקבע במסמכי המכרז (להלן: "המבנה")".	21.1	17

	למיטב הבנתנו המרכז הינה להפעלת מרכז יום בלבד ולפיכך נפלה טעות בנוסח הסעיף ויש לתקן בהתאם להגדרת המכרז .		
	מבוקש להוסיף כי המפעיל אחראי על תחזוקה והרשות אחראית על תשתיות.	27.3	18
	המשתתפים במכרז אינם נדרשים להגיש הצעה כספית אנא הבהירו את מהות הנספח .	נספח ב'- הצעה כספית .	
	אנא הבהירו כמה המלצות יזכו את המציע במלוא הציון בסעיף זה	טבלה ג- אמות מידה	
<b>תוקף ערבות מכרז 30.3.2026</b>	<b>ערבות הצעה</b> - בנוסח הערבות לא צוין תאריך תוקף הערבות. נקש לקבל נוסח מתוקן.	נספח ד <b>נוסח ערבות הצעה</b>	
יצורף במכרז המתוקן	סעיף הביטוח מפנה לאישור קיום ביטוחים שלא צורף למסמכי המכרז . אנא השלימו.	19	17
<p>הודעה מהותית : <b>תנאי ההסכם והמכרז נוסף תנאי חדש. המועצה תעשה שימוש במבנה בו מתקיימת פעילות בית הקשיש בין השעות 14:00 ועד השעה 07:00 בכל יום ותשיב נקי מסודר, וזאת בכל ימי השבוע, כפי שיקול דעתה.</b></p>			