

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	נוסח השאלה	תשובה
1.	16-17	19	שורה רביעית מבוקש לשנות את המילים "לחוזה זה ותנאי מאוחר לזכיה" למילים "לביצוע השירותים". שורה שישית מבוקש למחוק את המילה "כל"	לא מאושר
2.			מבוקש להוסיף לסיפא הסעיף את המילים "מוסכם בזה כי איחור של עד 10 ימי עסקים בהמצאת אישור קיום הביטוחים לא יהווה הפרה של תנאי יסודי בהסכם".	לא מאושר
3.	17	19.1.1	נבקש להוסיף את המלל הבא : נבקש להוסיף סעיף כדלקמן : "המועצה תבטח את המבנה בו יתקיימו השירותים נשוא הסכם זה בערך כינון כנגד סיכוני אש מורחב ותכלול סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי המפעיל /או מי מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון". כמו כן המועצה פוטר את המפעיל מאחריות לנזק ישיר ועקיף על פי ביטוח המבנה כאמור לעיל. האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון".	לא מאושר
4.	אישור קיום ביטוחים - רכוש	29	מבוקש למחוק את המילים "מבנה" ואת המילים "אובן תוצאתי".	לא מאושר
5.			מבוקש כי במקום המילים "רכוש - מלוא ערך כינון (לציין ג"א) אובדן תוצאתי 12 חודשים" יירשמו המילים "כמפורט בפוליסה".	לא מאושר
6.			מבוקש למחוק קוד 311	לא מאושר
7.			מבוקש למחוק קוד 318	לא מאושר
8.	אישור קיום ביטוחים - צד שלישי		מבוקש לשנות קוד 318 לקוד 321	מאושר
9.			מבוקש למחוק קוד 329	לא מאושר
10.			מבוקש למחוק קוד 337	לא מאושר

<p>כמובן שהמועצה תשלם את העלויות של החשמל והמים שהיא משתמשת בהם.</p>	<p>בהתאם לנוסח המכרז המתוקן ולהוספת סעיף המסדיר את השימוש המועצה במבנה משעה 14:00 ועד השעה 7:00 לשעות הבוקר שלמחרת, יובהר וייקבע כי המועצה תישא, בנוסף לעלויות הניקיון, גם עלויות צריכת החשמל והמים הנובעות מהמשמוש זה והכל בהתאם להיקף הצריכה בפועל, וכן בבילאי כתוצאה משימוש.</p>	<p>סעיף 4.9 להסכם</p>	<p>12</p>	<p>.11</p>
<p>בהתאם להסכם המועצה תתקן את בעיות התשתיות אבל זה יקרא במשך השנה.</p>	<p>לאחר סיוור במבנה, התגלו במבנה מוקדי רטיבות בגג המבנה וקירות הבית, וכן עץ התות הנמצא בחצר שורשיו חדרו למערכת הביוב וגרמו לפגיעה בה ופיצוץ הצנרת. נבקש להבהרה כי האחריות לטיפול הליקויים האמורים, לרבות תיקון מערכת הביוב, טיפול במוקדי הרטיבות והסרת/ גיזום העץ, חלה על המועצה, והכל שכן- האם העבודות יבוצעו טרם תחילת ההתקשרות וללא עלות למפעיל.</p>			<p>.12</p>
<p>אנחנו נטפל במטבח ונקבל עליו את התקן אבל זה יקרא במשך השנה . אנחנו כבר מנסים לקדם את המימון .</p>	<p><b>מטבח מרכז היום</b> - נבקש להבהיר כי המטבח הקיים במרכז היום, כפי שנצפה בסיור אינו עומד בדרישות התקן. נודה להבהרה עמדת המועצה באשר לאופן ההתאמה הנדרש והאחריות לביצוע ההתאמות ככל שידרשו.</p>			<p>.13</p>