חצור הגלילית
קהילה בעמקות בלב הגליל
מועצה מקומית חצור הגלילית

לשכת ראש המועצה

ט' באב תשפ"ו
23/07/2026

<u>פרוטוקול מליאת מועצה מס' 08/26 – מליאה מן המניין</u>

<u>מיום שלישי ז' אב תשפ"ו 21/07/2026 בשעה 20:30</u>

<u>נוכחים:</u>

מר מיכאל קבסה,	ראש המועצה
מר שאול כמיסה רז,	סגן ומ"מ ראש המועצה
מר נתן ראש,	סגן ראש המועצה
מר גבי יוספי,	חבר המועצה
מר מאיר שטרית,	חבר המועצה
מר אליהו מלכה,	חבר המועצה

<u>נעדרים:</u>

מר שמחה קורניק,	סגן ראש המועצה
מר אלי אדאווי,	חבר המועצה
מר גיל ברמי,	חבר המועצה
מר ישראל הרשקוביץ,	חבר המועצה
מר חיים אבן חיים,	חבר המועצה

<u>משתתפים:</u>

שלומי דרביש	מנכ"ל חברה כלכלית
אמיר צ'פניק	גזבר המועצה

<u>על סדר היום:</u>

<u>סעיף מס' 1:</u>

הצגת דוח כספי שנת 2025 חברה כלכלית

<u>סעיף מס' 2:</u>

הצגת דו"ח הממונה על תלונות הציבור 2025

<u>סעיף מס' 3:</u>

אישור תכנון מתחם יקינטון ע"י הרשות להתחדשות עירונית במסלול רשויות

ראש המועצה:

פותח את ישיבת המליאה מספר 08/26 – מליאה מן המניין

<u>סעיף מס' 1:</u>

הצגת הדוח הכספי של החברה הכלכלית לשנת 2025

מנכ"ל החכ"ל הציג את הדו"ח הכספי של החברה לשנת 2025 וציין כי החברה סיימה את שנת 2025 בהפסד של כמיליון ש"ח שמוריד את הרווח המצטבר של החברה לכ- 1.5 מיליון ש"ח.

המנכ"ל הציג את עיקרי הסעיפים בדו"ח, השיב לשאלות וציין כי בדו"ח הכספי המבוקר דווח כנדרש למשרד הפנים.

לשכת ראש המועצה

סעיף מס' 2:

הצגת דו"ח הממונה על תלונות הציבור 2025

הסעיף יורד מסדר היום עקב היעדרותו של המבקר.

סעיף מס' 3:

אישור תכנון מתחם יקינטון ע"י הרשות להתחדשות עירונית במסלול רשויות

ראש המועצה הציג בפני חברי מליאת המועצה את חשיבות קידום ההתחדשות העירונית בחצור הגלילית, בין היתר נוכח מיקומה של חצור על שבר גיאולוגי והצורך בחידוש, חיזוק ומיגון מבני המגורים הוותיקים ביישוב.

ראש המועצה עדכן כי המועצה פועלת בשיתוף הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית לקידום מתחמי התחדשות ברחבי היישוב, וכי המתחם הבא שמבקשת המועצה לקדם ולהכריז עליו הוא מתחם היקינטון.

הובהר כי הכוונה היא לקדם את המתחם במסלול רשויות בביצוע יזמים, ללא הסתמכות על קרקע משלימה וללא צורך בתקציב מדינה משלים. לצורך תחילת הליכי התכנון וקידום המתחם בשיתוף הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, נדרש אישור מליאת המועצה.

הרשות מאשרת לקדם הכרזה על המתחם.

ראש המועצה:

מי בעד?

הצבעה:

בעד: פה אחד

החלטה:

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את קידום מתחם היקינטון להתחדשות עירונית ואת המשך הליכי התכנון וההכרזה עליו מול הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.

אישור יציאה לחול

ראש המועצה מעדכן שהוא צפוי לצאת למשלחת מטעם מחלקת המדינה האמריקאית למשך שבועיים.

כלל המשלחת ממומנת על ידי מחלקת המדינה האמריקאית

בכבוד רב,

מיכאל קבסה

ראש המועצה

בס"ד

3/..

לשכת ראש המועצה

העתקים:

מר אופיר קדוש, מנכ"ל המועצה

מר אמיר צ'פניק, גזבר המועצה

עו"ד אבי גבאי, יועמ"ש המועצה.

מר איל לרנר, מבקר המועצה.

מר שלומי דרביש, מנכ"ל החברה הכלכלית.

אינג' איתן נאמן, מ"מ מהנדס המועצה.

עינב פרץ, ממונת המחוז, משרד הפנים, נוף הגליל.

מאור בן הרוש, משרד הפנים, נוף הגליל.

תפוצת מנהלים – מועצה מקומית

תיק מליאת מועצה 08/26 מן המניין

טלפון: 04-6916948/38 פקס: 04-6936641 ת.ד 40 חצור הגלילית מיקוד 10300